

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí

Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách, tel.: 466 741 211, fax 466 741 206

Váš dopis ze dne: 16.10.2022

Spisová značka: S-MUHO 24665/2022/OŽP/Ru

Číslo jednací: MUHO 24778/2022/OŽP/Ru

Vyřizuje: Růckerová

Linka: 466 741 261

e-mail: ruckerova@mestoholice.cz

Ing. Martin Janeček

Sukova 350/3

779 00 OLOMOUC

V Holicích dne 9.11.2022

Městský úřad v Holicích vydává za použití ustanovení § 4 odst. 2 písmeno b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) na základě žádosti, kterou podalo Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Martin Janeček, Sukova 350/3, 779 00 Olomouc, ve věci stavební úpravy v katastrálním území Holice v Čechách k připojené projektové dokumentaci, toto koordinované stanovisko.

Stavebník: Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice

Místo: katastrální území Holice v Čechách

pozemek p.č. 346

Popis: Holice, č.p. 673 Růžičkova ulice – stavební úpravy

Stavební úpravy stávajícího objektu spočívající v zateplení kontaktním systémem, statické zajištění oprava podlah a posílení podlahové konstrukce. Bez zásahu do přípojek, vytápění nebo elektra a beze změn ZTI.

K žádosti o vydání koordinovaného stanoviska byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Martin Janeček, Sukova 350/3, 779 00 Olomouc ČKAIT 1200070; zakázkové číslo: 000-446 datum 09/2022.

Územní plánování:

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dále jen „stavební zákon“, ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování předložený záměr stavebních úprav (zateplení, oprava podlahových konstrukcí) objektu č.p. 673 v Holicích na pozemku parc. č. 346 v k.ú. Holice v Čechách a sděluje, že se **závažné stanovisko dle §96b stavebního zákona nevydává, záměr je v souladu s platnou ÚPD.**

Josef Polák

Vodní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 18 vodního zákona nemá námitek proti záměru Holice, č.p. 673 Růžičkova ulice – stavební úpravy.

Radka Růckerová

Lesní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů – v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona nemá námítky k navrhovaným stavebním úpravám stávajícího objektu.

Ing. Vlastimil Zrůst

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) **nemá námítky** proti navrhovaným stavebním úpravám stávajícího objektu. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy souvisejícími.

Ing. Vlastimil Zrůst

Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v souvislosti s § 11 odst. 3 zákona nemá námitek.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námitek v rámci ZPF. Nutno vyhodnotit, zda v daném objektu nehnízdí rorýs, v případě výskytu nutno řešit v rámci zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Silniční správní úřad:

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad dle § 40, odst. 5, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

Pavel Reinberg, DiS.

Státní památková péče:

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 29 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) **upozorňuje, že místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a stavebník je povinen podle ust. §22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 (www.archeologickamapa.cz/oznameni) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.**

K předložené dokumentaci nemá z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Milan Shejbal

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

V případě změny projektové dokumentace nebo změna legislativy je nutné požádat o nové koordinované stanovisko.

Koordinované stanovisko je úkonem podle části čtvrté správního řádu a je tudíž přezkoumatelné podle ustanovení § 154 a § 155 správního řádu.

Ing. Vlastimil Z r ů s t
vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka

Doručí se:
Ing. Martin Janeček, Sukova 350/3, 779 00 Olomouc